



# AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA MITIGADA Y AVISO DE PERIODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS PARA EVALUACIÓN AMBIENTAL PRELIMINAR-EQUIVALENTE Y PLAN DE TRABAJO DE ACCIÓN DE ELIMINACIÓN

**PARA:** Agencias, Organizaciones, Dueños de Propiedades y Partes Interesadas

**TÍTULO DEL PROYECTO:** Proyecto de Modernización Integral de la Preparatoria Ulysses S. Grant

**ASUNTO:** Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa Mitigada y Aviso de Periodo de Comentarios Públicos para Evaluación Ambiental Preliminar-Equivalente y Plan de Trabajo de Acción de Eliminación

**POR MEDIO DE LA PRESENTE SE DA AVISO** que el Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles (LAUSD o Distrito), como Agencia Principal bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés), ha preparado un Estudio Inicial (IS, por sus siglas en inglés) para el Proyecto de Modernización Integral de la Preparatoria Ulysses S. Grant (Proyecto propuesto), de conformidad con CEQA (Código de Recursos Públicos de California, División 13, Sección 21000 et seq. [Estatuto de CEQA] y el Código de Regulaciones de California, Título 14, División 6, Capítulo 3, Sección 15000 et seq. [Directrices de CEQA]). Con base en el IS, LAUSD determinó que el Proyecto propuesto no tendría impactos adversos significativos en el medio ambiente y una Declaración Negativa Mitigada (MND, por sus siglas en inglés) es apropiada. El Distrito está proporcionando el aviso público de conformidad con el Título 14, Capítulo 3, Secciones 15072 y 15073 del Código de Regulaciones de California, según enmendado. También se da aviso que una Evaluación Ambiental Preliminar-Equivalente (PEA-E) y Plan de Trabajo de Acción de Eliminación (RAW) ha sido preparado para el Proyecto propuesto y están disponibles para su revisión.

**UBICACIÓN DEL PROYECTO:** El sitio del Proyecto está ubicado en 13000 Oxnard Street, Los Ángeles, en el Condado de Los Ángeles, California.

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** El Proyecto propuesto consiste de la actualización en todo el sitio y modernización del campus de la Preparatoria Ulysses S. Grant existente, el cual incluirá la demolición de algunas estructuras; la construcción de nuevos edificios; mejoras a las instalaciones del campus existentes; actualizaciones a la infraestructura y servicios públicos; y varias actualizaciones en todo el sitio según la Ley de Estadounidenses con Discapacidades. El Proyecto propuesto está diseñado para abordar las preocupaciones físicas más críticas del edificio y los terrenos del campus mientras se actualiza, renueva, moderniza y reconfigura el campus para ofrecer instalaciones que sean seguras, estables y mejor alineadas con el programa de instrucción actual.

**EFFECTOS AMBIENTALES POTENCIALES:** De conformidad con la Sección 15060(d) de las Directrices de CEQA, y con base al análisis ambiental en el IS, el Distrito ha determinado que una MND es el nivel apropiado de documentación ambiental para el Proyecto propuesto.

El PEA-E y RAW presentan los hallazgos de las investigaciones ambientales realizadas para este Proyecto y describen el proceso propuesto para la eliminación y retiro de desechos fuera del lugar del suelo impactado.

**PERIODO DE REVISIÓN PÚBLICA:** El periodo de revisión pública para el IS/MND, PEA-E, y RAW comienza el 17 de octubre de 2017 y finaliza el 17 de noviembre de 2017.

**RESPUESTAS Y COMENTARIOS:** Por favor indique una persona de contacto para su agencia u organización y envíe sus comentarios a:

## **Preguntas y Comentarios de CEQA**

Distrito de Escuelas Unificadas de Los Ángeles  
Oficina de Salud y Seguridad Ambiental

Atención: Linda Wilde, Administrador de Proyecto de CEQA  
333 South Beaudry Avenue, 21° Piso  
Los Ángeles, CA 90017

Correo electrónico: [CEQA-comments@lausd.net](mailto:CEQA-comments@lausd.net)

Por favor incluya "Grant Comp Mod"  
en la línea del asunto

## **Preguntas y Comentarios de PEA-E y RAW**

Distrito de Escuelas Unificadas de Los Ángeles  
Oficina de Salud y Seguridad Ambiental

Atención: Sr. Andrew Modugno, Environmental  
Coordinador de Evaluación del Sitio  
333 South Beaudry Avenue, 21° Piso  
Los Ángeles, CA 90017

Correo electrónico I: [andrew.modugno@lausd.net](mailto:andrew.modugno@lausd.net)

Teléfono: (213) 241-3433

**Todos los comentarios deben ser recibidos antes de las 5:00 pm del 17 de noviembre de 2017.**

**REUNIÓN PÚBLICA:** LAUSD llevará a cabo una reunión pública el 19 de octubre de 2017 a las 6:00 pm en la Preparatoria Ulysses S. Grant, 13000 Oxnard Street, Los Ángeles, CA 91401. Todas las agencias, organizaciones, y partes interesadas son alentadas a asistir.

**DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS:** Copias del IS/MND, PEA-E, y RAW están disponibles durante horario de operación en:

- Oficina de Salud y Seguridad Ambiental de LAUSD, 333 South Beaudry Ave., 21° Piso, Los Ángeles, CA 90017, (213) 241-3417 (con cita)
- Biblioteca de la Preparatoria Ulysses S. Grant, 13000 Oxnard Street, Los Ángeles, CA 91401, (818) 756-2700
- Biblioteca Regional North Hollywood Amelia Earhart, 5211 Tujunga Avenue, North Hollywood, CA 91601, (818) 766-7185.
- Sitio Web de la Oficina de Salud y Seguridad Ambiental de LAUSD:
  - Estudio Inicial de CEQA (<http://achieve.lausd.net/ceqa>)
  - PEA-E y RAW (<http://achieve.lausd.net/siteassessment>)